



物件名		くど造りの武家屋敷	ひと言
所在地		柳川市西浜武	<p>主屋は茅葺トタン屋根で現存する、柳川の数少ないくど造りの武家屋敷です。（くど造りとは、棟ガコの字型の有明海沿岸で見られる伝統的な屋根の形です。）</p> <p>主屋は土壁など昔ながらの手法・材料を用いて、当会のワークショップで改修中。賃貸は2023年頃からとなります。</p> <p>武家屋敷の他に物置もあります。一緒に農泊やギャラリーなどの活用もできる物件です。</p>
契約区分		賃貸	
建物種別		主屋・物置:木造2階建て	
賃料		要相談	
築年数		主屋:推定1840年	
賃貸面積	1階	主屋:132.68㎡(40坪) 物置:45.60㎡(14坪)	
	2階	主屋:48.36㎡(14.5坪) 物置:22.80㎡(7坪)	
駐車場		普通車5台	
設備		・主屋:上水道、浄化槽/台所、浴室・・・予定	
現況		・主屋:雨漏りによる傷みあり	
特徴		・主屋は田の字プランで、開放的で使いやすい間取り	
周辺環境		・静かな集落内。 ・西鉄柳川駅 車で10分 ・スーパー(マミーズ柳川店) 車で5分	



外観



座敷



物置



2階



当会の改修により間取りが変わる可能性があります