



物件名		洋館付きの日本家屋		ひと言
所在地		柳川市細工町		旧柳川信用金庫 初代理事長の自邸。日本家屋に洋館が付いており、格式の高さが伺えます。 建築当初とほぼ変わらない姿で現存し、文化財に相当する建物です。  町の中心地でありながら静か。どの和室からも丁寧につくられた庭を眺めることができ、開放的な間取りです。  同一敷地内に複数建物があるので、総合的な活用が理想です。
契約区分		売買		
建物種別		主屋・農機具蔵:木造2階建て 蔵・釜屋:木造平屋建て		
価格		2000万円(相談可)		
築年数		主屋:推定1926年		
敷地面積		990㎡(100坪)		
延べ面積	1階	主屋:179.95㎡(54.5坪) 農機具蔵:27.09㎡(8坪) 蔵:14.51㎡(4.5坪) 釜屋:23.22㎡(7坪)		
	2階	主屋:36.76㎡(11坪) 農機具蔵:27.09㎡(8坪)		
駐車場		普通車1台		
設備		・上水道、下水道接続済み		
現況		・主屋:雨漏り補修、シロアリ駆除済み ・釜屋:雨漏りあり 蔵:シロアリ被害あり		
特徴		・洋館付きの日本家屋。・日当たり良好。 ・建物は東西に長く、南・北それぞれの庭に面して縁が回る。		
周辺環境		・市役所、図書館、スーパー(西鉄ストア) 徒歩10分 ・敷地は一部掘割に面している。		

