

施設カルテ

施設コード： 0101002 施設名称： 旧戸島家住宅

所管課： 教育部生涯学習課 2019年3月1日 作成
2023年6月29日 更新

1. 土地・建物・施設の概要

基本	住所	鬼童町49-3		緯度	33.160786	経度	130.395868		
	大分類	市民文化系施設			会計	一般会計			
	中分類	文化施設			資産区分	行政財産			
	単独/複合	複合	主施設名	旧戸島家住宅		従施設名4			
			従施設名1	管理用駐車場		従施設名5			
			従施設名2			従施設名6			
			従施設名3						
土地建物	敷地面積	296.84	m ²	総延床面積	183.00	m ²			
施設	避難所指定の有無	指定なし		都市計画	用途地域	その他			
					第1種住居地域	指定なし			
	バリアフリー対応状況	バリアフリー経路			トイレ		障がい者用駐車場		授乳室
	段差なし	案内設備・案内所	エレベーター	車いす用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数	
	-	○	-	-	-	-	-	-	-

2. 施設の課題、特記事項等

利用者に関する事項	<p>○課題</p> <ul style="list-style-type: none"> 入館者数減少 積極的に周知活動を行った年度や翌年度は入館者数が伸びたが、直近数年は周知活動や各種施設利用に繋げるための渉外活動等に職員が割く時間を制限されており、自然減が続いている。 ガイドランス リーフレット、展示パネル、配布用の解説シートを用意しているが、提供用の情報が固定化されており、案内及びガイドランスの仕組みづくりを含めたソフト・ハード面の更新・改善が必要。 多国語対応 増加する訪日客や、主に母国語を使用する外国籍の住民等の利用に対する多国語対応が遅れている。 AED設置、Wi-Fi対応が望まれる。
施設、設備に関する事項	<p>○福岡県指定有形文化財（建造物）、1957年4月23日指定</p> <ul style="list-style-type: none"> 2001年度旧所有者から柳川市に無償譲渡、現在の名称に変更（旧名称 戸島氏邸）、底地及び接道は使用貸借 2001～2003年度保存整備事業（全解体修理、地絡償） 2015年度管理用駐車場用地として隣接地の土地の寄付採納132.84㎡、同年度家屋解体・砂利舗装及びフェンス設置 <p>○保存修理 文化財関係県費補助事業分</p> <ul style="list-style-type: none"> 2005年度壁塗替（福岡県西方沖地震災害復旧）、2009年度屋根修理（差草、棟包取替）、2016年度壁塗替（熊本地震災害復旧）、2017年度屋根修理（差草、棟包取替） 設備修理・更新 2003年度に整備した防災設備を含む各種設備が、今後は修理・更新時期を迎える。
運営に関する事項	<p>○市直営</p> <ul style="list-style-type: none"> 施設管理運営：担当課、設備保守点検・管理等を一部外部委託 窓口及び接客業務（料金徴収業務を含む）、清掃及び消耗品管理：嘱託職員 嘱託職員2名のうち交代で1名が常駐。 諸事情により嘱託職員が勤務できない場合は担当係職員が交代し対応。
上位計画等に関する事項	<p>○文化財保護法、福岡県文化財保護条例</p> <p>○第2次柳川市総合計画前期基本計画 3-1-2郷土愛とおもてなしの心の醸成、3-1-3文化芸術・スポーツに触れる機会の創造、3-3-2水郷情緒が楽しめるこだわりの空間づくり、3-3-3誇りとこだわりのある柳川暮らしの情報発信</p> <p>○柳川市景観計画 4-2-中心市街地エリア（城堀周辺地区、旧城下町地区）-(1)景観形成方針、参考資料(2)景観重要建造物候補一覧</p> <p>○掘割を守り育てる行動計画 3-2-(1)水郷景観の保全と創造、3-2-(2)水辺景観の保全と創造</p> <p>その他関係法令、上位・関連計画等</p>
その他、備考	<p><使用貸借>旧戸島家住宅 敷地面積164㎡</p> <p><市取得地>管理用駐車場 敷地面積132.84㎡</p>

