



物件種目	売中古一戸建		
最寄駅	西鉄矢加部駅		
間取り	8DK		
価格	2,000万円		
所在地	福岡県柳川市三橋町木元77番(宅地) 76番2(田)		
交通	西鉄矢加部駅 徒歩約33分(2.4km)		
土地面積	532.23㎡ 160.99坪(77番) 164㎡ 49.61坪(76番2)	私道面積	
建物	構造	木造	規模 2階建
	建物面積	1F 153.22㎡(46.34坪)・2F 64.29㎡(19.44坪)	
	間取内訳	和6・和6・和6・和8・和10・洋6・洋6・洋9	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	・筑後中央広域都市計画区域		
築年月	1998年6月1日新築	駐車場	2～3台可(縦列)
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号	第H09認建柳土000333号		
接道状況	北側市道約7m幅員 約19m接道		
設備	上水道・浄化槽・灯油ボイラー・西側倉庫		
備考			



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(6)第13749号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(有)西村不動産

筑後市大字野町344-2

TEL 0942-52-4508

FAX 0942-53-6561

客付会社様へ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：2025/04/01